

Rezidenční domy v Kutné Hoře

Detail projektu

Výstavba série rezidenčních bytových domů v Kutné Hoře. Vybrané finance partner použil na zahájení přípravných prací k rekonstrukci a přípravu přibližně 10 % ploch.

Cílová částka

7,84 mil. Kč

Výnos

8,5 % p.a.

Finance vybrány za

47 hodin

Realizováno

11 /2022

Proč jste si pro spolupráci vybral Investown?

Investown jsem vybral na základě pozitivních referencí od Firaze Muinova, výkonného ředitele developerské společnosti Lekvi Group (REMAX), který s Investownem realizuje už druhý projekt a je nadmíru spokojen. Už na první schůzce jsem poznal, že spolupráce bude fungovat velmi dobře. U banky tento pocit můžete získat až po pár letech (v lepším případě měsících), co jste klientem.



Jak se vám s Investownem spolupracovalo?

Několikrát jsem realizoval financování přes banku a poslední dobou jsem byl čím dál více nespokojen. Bylo to zdoluhavé, komplikované a pro mě jako podnikatele z časového hlediska zcela nepraktické. Rozhodl jsem se proto vyzkoušet Investown jako nový produkt a jsem s rozhodnutím více než spokojen. Díky Investownu už jsem rychle získal financování pro dva velké projekty. Na Rezidenci v Kutné Hoře se finance vybraly jen za 47 hodin a financování jsme získali mnohonásobně rychleji než od banky. Komunikace byla navíc velmi flexibilní a přátelská.



Co na spolupráci hodnotíte nejlépe?

Rychlost celého procesu, velmi profesionální komunikaci s obchodním ředitelem i ochotné jednání právního oddělení. Překvapilo mě, že přestože jsou výběrová řízení Investownu a risk analýza velmi přísné, celý proces a následné financování proběhly nadstandardně rychle. Rozhodně Investown doporučuji všem žadatelům o úvěr.



Partner: Ivan Proklov

CEO & Founder I&P Realis s.r.o.

Ivan Proklov má 20+ let expertizy na realitním trhu. Má za sebou realizaci projektů jako Kajetánka na Pražském Břevnově či Chateau Troja Residence v pražské Troji.