

Rezidence Prokopské Údolí

Financování výstavby moderního rodinného bydlení v prestižní lokalitě Prahy.

Jak jste se dozvěděl o Investownu?

Na Investown narazil můj společník, když jsme zrovna hledali rychlé financování pro jeden z našich projektů a Investown byl v danou chvíli nejflexibilnější.

Co jako zkušený developer hodnotíte nejlépe?

Nejlépe na celé spolupráci hodnotím rychlost. Narozdíl od bankovních institucí, kde se schvalování úvěru táhne měsíce, jsme měli přesně dané parametry a podklady, co jsme měli dodat, a vše šlo velmi rychle.

„Risková komise Investownu vyhodnotila podklady a schválila nám úvěr už do 24 hodin – to je neuvěřitelná rychlost.“

Jak proběhlo financování?

Financování projektů se společníky zajišťujeme i přes bankovní úvěry a u soukromých věřitelů. Výhoda Investownu je, že má dobře a srozumitelně nastavené smlouvy a komunikace je opravdu pružná.

„Překvapilo mě, jak rychle se od investorů vybraly peníze. Druhá tranše projektu za 6,5 milionů korun byla vybrána jen za 25 minut.“

Obě dvě tranše dohromady v hodnotě 27,5 milionů pak byly vybrány jen za 2 týdny. Taková rychlost je pro mě jako developera nezbytná.

Doporučil byste Investown jiným developerům?

Určitě. Úročení u Investownu je sice o trochu dražší než u banky, ale rozdíl není zase tak závratný.

„V poměru cena – rychlost se ty poplatky vyplatí. Už teď plánuji s Investownem financování dalšího většího projektu v Praze.“

Cílová částka

6,5 mil. Kč

Finance vybrány za

25 minut



Název společnosti
Velichovská 1725/1 s. r. o.

JUDr. Petr Dočekal

je spolumajitelem společnosti Velichovská 1725/1 s. r. o. s několikaletou expertizou na realitním trhu. Zrealizoval již několik prestižních projektů v Praze.

[Více o projektu](#)

Zjistit více o poskytování úvěru ↗